

無機質なコンクリートを暖かみのある表情へとリフォームする

## デザインコンクリート

既存のコンクリートを撤去し、レンガやタイルを敷き詰めるというリフォームや、既存のコンクリートを生かしてリフォームする方法等があります。今回は中面掲載のY様邸の施工例にも使用した、既存のコンクリートを撤去・解体せず、多彩なデザインを施す事ができるグランドインブループを紹介します。



利点

既存のコンクリートを撤去する必要が無いので、タイルやレンガ、インターロッキングに比べ、少ない日数と大幅に少ないコストで施工が完了します。

性能

面の塗厚は2~3mmと非常に薄いかかわらず、ひび割れ抵抗性、付着強度、耐磨耗性、耐久性などにおいて、第三者機関の工業試験においても十分な結果を得ています。また、仕上げにはシーラー(表面保護材)を塗布しますので、汚れ防止・退色防止の効果があります。

<p>施工手順 1</p> <p>ベースコート塗布</p>  <p>事前に洗浄、補修などを行い、将来目地になる色を塗り込みます。</p>	<p>施工手順 2</p> <p>糊付ステンシル(型紙)貼付</p>  <p>目地を作るため、施工面に貼り付けます。</p>	<p>施工手順 3</p> <p>トップコート塗布</p>  <p>表面に色を付けます。</p>	<p>施工手順 4</p> <p>ステンシルをはがす</p>  <p>表面が乾いたら丁寧にはがします。</p>	<p>施工手順 5</p> <p>完成</p>  <p>表面を保護するためにムラなくシーラーを2回全体に塗って完成です。</p>
---	---	---	---	---

### マメ知識・ウッドデッキのお手入れ

ウッドデッキは経年変化として、「反り、割れ、カビ、褪色、腐れ」などの症状が出てきます。年に1回、適切なメンテナンスを行うことで、木の劣化をある程度抑えることができ、さらに塗料を塗る事で木材を保護することができます。



塗料のお話

木材は呼吸しているため、ペンキやニスのような塗膜を作る塗料では木を窒息させ寿命を縮めてしまいます。そこでおすすめなのが浸透性塗料。浸透性塗料は木の呼吸を妨げず塗り直しも簡単で、紫外線や風雨にさらされる外部のウッドデッキには最適です。

## 高品質

### 専門スタッフによる対応

耐震補強工事・防音工事・シアタールームへの改装工事等の専門知識を要する改装工事から注文住宅の設計・施工まで専門スタッフがあらゆるご要望にも対応いたします。

### 徹底したお打合せによるご提案

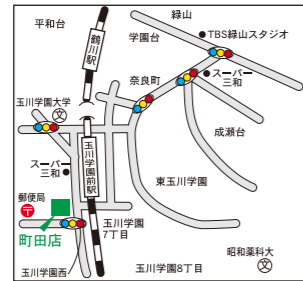
お客様一人一人の趣味・好み・ライフスタイル・将来のご計画について等、徹底したお打合せによりお客様にご満足いただけるご提案をさせていただきます。

### 地域密着だからできる品質確保

地域密着だからできる日毎の施工管理により、仕上りは当然のこと、お客様との打合せ事項一つ一つを確実に品質管理を行っていきます。



町田店 町田市玉川学園2-11-1 ヴェルデ玉川  
TEL.042-728-1252



横浜青葉店 横浜市青葉区みたび台40-1 アンペール藤が丘  
TEL.045-974-1820



株式会社ハイブリッドホーム [本社/〒101-0045 東京都千代田区神田鍛冶町3-7-6 美濃松ビル4階] [TEL.03-3252-8100]  
[営業時間/9:00~18:00] [定休日/日・月曜日 祝祭日] ©ホームページ <http://www.hybridhome.co.jp/>



# My Reform Style

[私のリフォームスタイル]

便利・快適・安心そして高品質をハイブリッドホームが、生涯にわたりご提供する  
 素敵な家が  
 さらに引き立つ、  
 エクステリア。

Reform 2007 vol.13

住まいの総合リフォーム  
**株式会社ハイブリッドホーム**





温かみのあるデッキ材をふんだんに使用した、格子と木目が美しいお洒落なバルコニー。

景色を楽しめる屋上へと伸びる、  
家を効果的につないだらせん階段



屋上を有効活用できる直通の螺旋階段。

町田市 T様邸外構工事  
《担当者》ハイブリッドホーム町田店/山森 恒治

お洒落な仕上がりの2Fバルコニーは、床・壁・屋根・柱など全てをデッキ材（越井木材製）で施工し、屋根にトップライトを施すことで、明るさも確保しました。広さも4帖ほどあり、休日には風を感じながら、いつもと違う朝食が楽しめます。

空を眺め、風を感じる、  
タイル風の屋上で過ごす  
くつろぎの時間

横浜市 Y様邸外構工事  
《担当者》ハイブリッドホーム横浜青葉店/渡辺 智晴



コスト・デザイン・耐久性・軽量化を実現した、グランドインブルーで仕上げたタイル調の屋上

鉄骨造の駐車場のデッキスペースは、コンクリートへ特殊な工法で着色するグランドインブルーを使って、コスト・デザイン・耐久性・軽量化と納得のタイル調に仕上げました。既存1Fサンルームの採光を考慮し、床の一部をグレーチングにしたことで、光が透過する仕組みをもうけました。緑を楽しんだり、思いっきり洗濯物を干したり、ご友人を招いてのホームパーティーが楽しめる、大満足のデッキができました。



デッキの一部に施されたテラス屋根。雨の日でも快適な愛犬のお気に入りの場所に。

用途とデザインに、  
愛犬も満足した  
我が家のウッドデッキ



FRP素材がウッドフェンスのアクセントに。

横浜市 H様邸外構工事  
《担当者》ハイブリッドホーム町田店/藤永 節子 山森 恒治

道路側から庭側へ回廊のように続くウッドデッキスペースは、キッチンから直接アプローチができる上、毎日の愛犬のお散歩にも役立つように配置し、便利な足洗い場も設置しました。ウッドフェンスには細かい井桁調の格子をはめ込み、通風・採光・耐久性ともに優れたFRP素材を使用することで、木質素材だけだと単調になってしまうデザインに表情を加えることができました。



**安心の10年保証**

自由にプランニングでき、安心の10年保証がつく

**ハイブリッドホームオリジナルウッドデッキ**

■どんな敷地形状でも施工可能です。

複雑な形状のお庭や高低差がある敷地でもプランが可能です。

■複雑な切り欠きも可能

四角や円形、どのような形状の切欠きでも施工可能です。

家をさらに高める、格調高い統一感を生み出す外装デザイン



中央のシンボリツリーは夜になるとライトアップされてとても雰囲気のある仕上がりに。

町田市 N様邸外構工事  
《担当者》ハイブリッドホーム町田店/藤永 節子 山森 恒治

玄関前の家の顔であるアプローチを石・木・鉄を融合しながら統一感のあるデザインに仕上げました。車庫として使用できる床面と花壇には、サイコロ状の御影石を用いて、壁面には天然石調の外装材を張りました。右側の縦格子は寝室の目隠し用として、レッドシダーの角材を等間隔に並べて全面に配置することで、完全に塞いでしまうような目隠しでなくても、視線を替える騙し絵的な作用があるので有効です。デザイン的にも石素材ばかりで重くなりちなアプローチを、木素材を入れることで柔らかく味をプラスする事ができました。

