

ご存じですか?

## 意外とスピーディー! 玄関扉のリフォーム

玄関は家の表情を決める重要な要素の一つです。今回は玄関扉のリフォームで、手軽でスピーディーなリフォームプランを紹介します。

### 玄関扉を リフレッシュする

ご家族を迎え続けてくれた玄関扉に愛着をお持ちのお客さまもたくさんいらっしゃいます。そこでハイブリッドホームがお勧めするのは、へこみ、色のハゲ、色褪せ、傷、カビ、錆等を修復する玄関のリフレッシュです。ハイブリッドホームではいくつもあるリフレッシュ工法の中から、お客さまに最適な工法を選び、新しい玄関扉を設置したようにリフレッシュ施工いたします。



①既存  
へこみ、色のハゲ、色褪せ、傷、カビ、錆等の汚れが目立つ箇所を調べます。

②剥離  
専用の薬剤や機具を使い、数行程で既存の塗料等を完全に剥がしていきます。

③色付け  
白木に近い状態にした玄関扉に、専用の塗料で色付けを行います。

④仕上げ  
耐年性と仕上がりを考え、専用の塗料と機具を使用し仕上げを行います。



リフォーム前



リフォーム後

### 玄関扉を リフォームする

玄関扉を短時間、低コストでリフォームするプランです。現在お使いの玄関扉のサイズと同サイズの新しいデザインの玄関扉をお選びいただき、古い玄関扉と交換します。またデザインに強いハイブリッドホームでは、玄関照明、チャイム等もトータルでのデザインリフォームにも対応いたします。最近では、玄関扉に「断熱」や「防犯」などの様々な機能が付加してあります。

## 安心

#### ベテランスタッフだから安心

ハイブリッドホームのスタッフは全てリフォーム業界10年以上のベテラン経験者です。数多くのコンテストで受賞経験もあります。

#### 自社施工だから安心

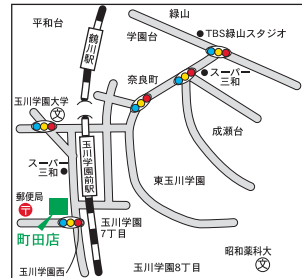
工事は全て自社の専属業者がハイブリッドホームスタッフの指事・監理の下、施工いたします。

#### しっかり保証だから安心

リフォーム工事については2年間の安心保証。保証書も発行いたします。



町田店 町田市玉川学園2-11-1 ヴェルデ玉川  
TEL.042-728-1252



横浜青葉店 横浜市青葉区みたち台401 アンベリアル藤が丘  
TEL.045-974-1820



株式会社ハイブリッドホーム [本社/〒101-0045 東京都千代田区神田鍛冶町3-7-6 美濃松ビル4階] [TEL.03-3252-8100]  
[営業時間/9:00~18:00] [定休日/日・月曜日 祝祭日] ©ホームページ <http://www.hybridhome.co.jp/>



# My Reform Style

[私のリフォームスタイル]

機能と耐震を兼ね備え、  
新築の装いを  
取り戻した住まい。

便利・快適・安心そして高品質をハイブリッドホームが、生涯にわたりご提供する

Reform 2008 vol.19

住まいの総合リフォーム  
株式会社ハイブリッドホーム

# 家族が笑顔で集える住宅を実現した全面リフォーム。

横浜市 K様邸改装工事  
 《担当者》ハイブリッドホーム横浜青葉店/渡辺 智晴 西田 功  
 ◎リフォーム期間/約60日 ◎建築年数/約30年

時代の移り変わりとともに、既存のリビングでは手狭さを感じるようになりました。家族全員でゆったり過ごすことのできる広い空間のある家にリフォームしました。



リフォーム前外観



リフォーム後外観

リビングに隣接した和室コーナーは建具を引き込み戸とすることで開口部を広くとり、リビングと一体的に利用できる空間としました。キッチンも家族の存在を感じながら調理できる対面キッチンでカウンターのみ開放感のあるプランにしました。リビング・キッチンの床は電気式床暖房になっております。使い勝手の悪かった屋根置き式バルコニーもルーフバルコニーに変更することで、段差が減り気軽に出入りのできる物干し場になりました。意匠的にもルーフバルコニー部のみ木目のサイディングを張ることで外観のポイントとしました。何より安心して住める家にする為に家全体の耐震性の向上も考慮に入れて計画いたしました。



対面しながら料理ができる、床の色と調和したシックなオープンシステムキッチン。



床、柱、戸、天井、壁、巾木など、機能性と素材の美しさを兼ね備えた、新築のように生まれ変わった空間。

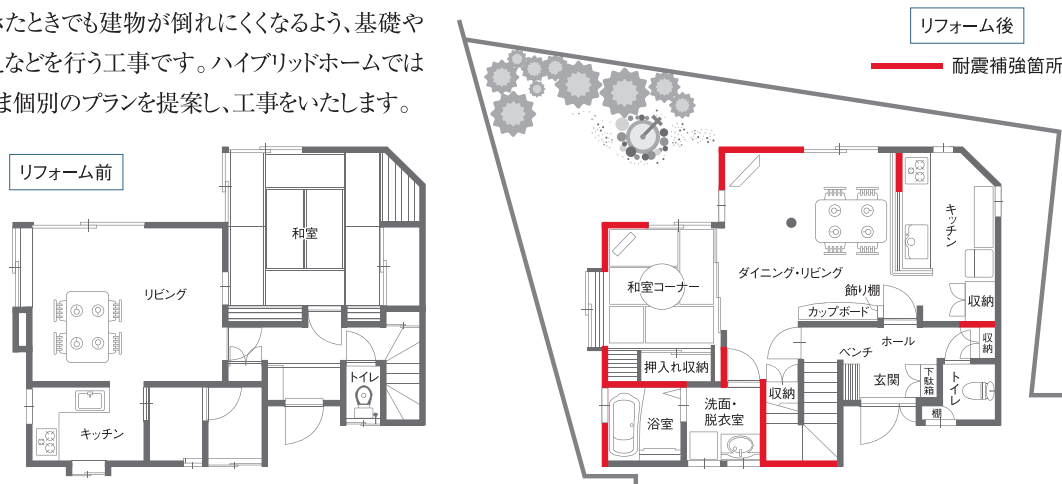


棚や手すりを施工し介護のスペースを考慮したトイレ。

## ハイブリッドホームの耐震工事

### 我々ハイブリッドホームは、耐震改修も リフォームの重要なポイントだと考えております。

耐震改修工事とは、地震が起きたときでも建物が倒れにくくなるよう、基礎や壁の補強、老朽箇所の取り替えなどを行う工事です。ハイブリッドホームでは現地調査を綿密に行い、お客さま個別のプランを提案し、工事をいたします。



## 現地調査から耐震補強のご提案まで

### 1 建物概要・建物仕様情報の調査

建物の構造、屋根の情報など、建物の概要と外壁材などの調査をします。

### 2 地盤・地形・基礎の調査

地盤や地形の状態、基礎のひび割れ、配筋の有無などを調査します。

### 3 劣化調査

屋根・外壁・内壁・床などの劣化状況を調査します。

### 4 診断・診断書の作成

調査結果に基づき、建物の耐震診断と、耐震結果の診断書を作成します。

### 5 耐震補強のご提案

診断結果をもとに改修計画をご提案いたします。

## 耐震補強工事

### ★壁の補強

■ 構造用合板（強度の強い板材）による補強



■ 筋かい（斜めに設置した木材）による補強

■ 筋かいにより横揺れに強い壁に補強します。



■ 各部材の接合部は専用の金物で補強します。



■ 柱引き抜き防止金物